

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Комитет по конкурентной политике  
Московской области

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ  
АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЭ-ТЛ/22-3554**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на который не разграничена, расположенного на территории  
Талдомского городского округа Московской области, вид разрешенного  
использования: ведение садоводства

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi	<b>00300060111694</b>
Дата начала приема заявок:	<b>07.11.2022</b>
Дата окончания приема заявок:	<b>27.03.2023</b>
Дата аукциона:	<b>29.03.2023</b>

2023 год

В связи с продлением заявочной кампании и переносом даты аукциона внести следующие изменения в Извещение о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ТЛ/22-3554 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Талдомского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: ведение садоводства (далее – Извещение о проведении аукциона):

1. Изложить пункты 2.8. – 2.9., 2.11 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

**«2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 27.03.2023 в 18 час. 00 мин.**

**2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 29.03.2023.»;**

**«2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 29.03.2023 в 12 час. 00 мин.».**

2. Изложить дефис 6 пункта 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:

**« - постановления Главы Талдомского городского округа Московской области от 02.11.2022 № 1758 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:01:0060588:1357, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д. Павловичи» (в редакции постановления от 30.01.2023 № 109-па) (Приложение 1);».**

3. Изложить Приложение 1 Извещения о проведении аукциона в следующей редакции:



## ГЛАВА

### Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12  
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20  
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2022 № 1458

Г Т  
О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:01:0060588:1357, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д.Павловичи.

В соответствии со ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», Постановлением Правительства Московской области от 27.06.2017 N 536/22 «Об определении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области», Уставом Талдомского городского округа, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, ГКУ МО «Региональный центр торгов» и Администрацией Талдомского городского округа Московской области от 18.06.2019 г. № 298-1806/2019, руководствуясь сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от «31» октября 2022 года - протокол № 190-3 п. 113

#### П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д. Павловичи, площадью 425 кв.м., с кадастровым номером 50:01:0060588:1357, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

#### 2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 4 (четырёх) процентов от кадастровой стоимости земельного участка – 10 465 (десять тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 71 копейка, НДС не облагается.

2.2. Размер задатка 10 465 (десять тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 71 копейка, НДС не облагается, что составляет 100 (сто) процентов начальной цены предмета аукциона.

2.3. «Шаг аукциона» 313 (триста тринадцать) рублей 97 копеек, что составляет 3 (три) процента начальной цены предмета аукциона.

2.4. Срок аренды земельного участка 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца.

005796

3. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Талдомского городского округа Московской области от 18.06.2019 г. № 298-1806/2019, установить, что организацию и проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, осуществляет Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды.

5. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в официальном печатном издании газете «Заря», а также на официальном сайте Талдомского городского округа Московской области талдом-район.рф, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

6. Администрации Талдомского городского округа Московской области по итогам аукциона заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области Никитухина Н.Н.

Глава Талдомского городского округа

Ю.В. Крупенин



9 2 NOV 2022

КОПИЯ ВЕРНА  
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА  
ГРЕНДИШ О.Э.





## ГЛАВА

### Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12  
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20  
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.01.2023 № 109

О внесении изменений в постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 02.11.2022 года № 1758 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:01:0060588:1357, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д.Павловичи»

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Талдомского городского округа Московской области (зарегистрированный в Управлении Минюста России по Московской области 24.12.2018 N RU503650002018001), Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-03, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-03, Постановлением Правительства Московской области от 27.06.2017 N 536/22 «Об определении начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области», в связи с изменением кадастровой стоимости земельного участка 50:01:0060588:1357, в целях проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

постановляю:

1. Внести в постановление главы Талдомского городского округа Московской области от 02.11.2022 года №1758 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:01:0050477:1357, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д.Павловичи» следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 2.1. в новой редакции:

«2.1. Начальную минимальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления в размере – 10 465 (десять тысяч четыреста шестьдесят пять) рублей 71 копейка, НДС не облагается, определенной от кадастровой стоимости».

2. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области Н.Н. Никитухина.

Глава Талдомского городского округа



ПОДЛИННОЕ КОПИЕ ДОКУМЕНТА  
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ  
ТАЛДОМСКОГО ГО. ОКРУГА  
Ю.В. Крупенин

30 ЯНВ 2023

0060588

Разослано: в дело- 2 экз., УЗО – 2 экз., в Комитет по конкурентной политике -1 экз.  
исп. Суворова М.И.  
тел.: 8(49620)63868

ОЛИА ВЕРНА  
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА  
ГРЕНДЫШ О.Э.